



商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠阳大林玻璃有限公司

座落地址：惠州仲恺高新区沥林镇迭企路105号

预售许可证或确权证号码：

楼盘（项目）名称：海伦源筑花苑

本期共有房源套数：共24套 已售：0套 在售：24套

最后更新：2019年9月2日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	分摊共有 建筑面积 (m²)	本房分摊 面积 (m²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m²)	建筑面积 销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实际 成交价格 总价	备注
1	2号楼	1层01房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	14034	13661	580177	无	可售		商业（毛坯房）
2	2号楼	1层02房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	12785	12445	528547	无	可售		商业（毛坯房）
3	2号楼	1层03房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11893	11577	491668	无	可售		商业（毛坯房）
4	2号楼	1层04房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11501	11195	475442	无	可售		商业（毛坯房）
5	2号楼	1层05房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
6	2号楼	1层06房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
7	2号楼	1层07房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
8	2号楼	1层08房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
9	2号楼	1层09房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
10	2号楼	1层10房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
11	2号楼	1层11房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
12	2号楼	1层12房	1层	商铺	西南	5.95	43.67	42.51	1020.37	1.16	11358	11056	482813	无	可售		商业（毛坯房）
13	2号楼	1层13房	1层	商铺	西南	5.95	41.27	40.17	1020.37	1.10	11358	11056	456268	无	可售		商业（毛坯房）
14	2号楼	1层14房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
15	2号楼	1层15房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
16	2号楼	1层16房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12358

企业物价员：邹宁

企业咨询与投诉电话:0752-2700588

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠阳大林玻璃有限公司

楼盘（项目）名称：海伦源筑花苑

座落地址：惠州仲恺高新区沥林镇迭企路105号

本期共有房源套数：共24套 已售：0套 在售：24套

预售许可证或确权证号码：

最后更新：2019年9月2日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊共有 建筑面积 (m ²)	本房分摊 面积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积 销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售 状态	已售实际 成交价格 总价	备注
17	2号楼	1层17房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
18	2号楼	1层18房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
19	2号楼	1层19房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
20	2号楼	1层20房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
21	2号楼	1层21房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
22	2号楼	1层22房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
23	2号楼	1层23房	1层	商铺	西南	5.95	42.47	41.34	1020.37	1.13	11358	11056	469540	无	可售		商业（毛坯房）
24	2号楼	1层24房	1层	商铺	西南	5.95	43.56	42.40	1020.37	1.16	11358	11056	481588	无	可售		商业（毛坯房）

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12358

企业物价员：邹宁

企业咨询与投诉电话：0752-2700588