

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市悦乐居置业有限公司

楼盘(项目)名称: 佳兆业时代可园

座落地址: 惠州仲恺高新区惠环街道古塘坳一路2号佳兆业时代可园1号楼

本期共有房源套数: 共28套, 已售0套, 在售28套

最后更新: 2020年07月14日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	1号楼	1层01号	1-2层	复式	/	10.2	109.15	87.28	352.21	21.87	17972	14371	1568595	无	待售		商业
2	1号楼	1层02号	1-2层	复式	/	10.2	285.31	228.14	352.21	57.17	14971	11971	3415446	无	待售		商业
3	1号楼	1层03号	1-2层	复式	/	10.2	93.97	75.14	352.21	18.83	20411	16321	1533684	无	待售		商业
4	1号楼	1层04号	1-2层	复式	/	10.2	93.12	74.46	352.21	18.66	20974	16771	1561716	无	待售		商业
5	1号楼	1层05号	1-2层	复式	/	10.2	126.03	100.78	352.21	25.25	23130	18496	2331051	无	待售		商业
6	1号楼	1层06号	1-2层	复式	/	10.2	126.32	101.01	352.21	25.31	17597	14071	1777449	无	待售		商业
7	1号楼	1层07号	1-2层	复式	/	10.2	99.46	79.53	352.21	19.93	19098	15271	1518854	无	待售		商业
8	1号楼	1层08号	1-2层	复式	/	10.2	244.82	195.76	352.21	49.06	17785	14221	3481585	无	待售		商业
9	1号楼	1层09号	1-2层	复式	/	10.2	298.93	239.03	352.21	59.90	14971	11971	3578491	无	待售		商业

备注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 王银环
监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市恺乐居置业有限公司

楼盘(项目)名称: 佳兆业时代可园

座落地址: 惠州仲恺高新区惠环街道古塘坳一路2号佳兆业时代可园1号楼

本期共有房源套数: 共28套, 已售0套, 在售28套

最后更新: 2020年07月14日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
10	1号楼	1层10号	1-2层	复式	/	10.2	235.14	188.02	352.21	47.12	16659	13321	3132300	无	待售		商业
11	1号楼	1层11号	1-2层	复式	/	10.2	301.87	241.38	352.21	60.49	15721	12571	3794808	无	待售		商业
12	1号楼	1层12号	1层	单层	/	5.4	49.92	48.65	1370.00	1.27	22851	22270	1111718	无	待售		商业
13	1号楼	1层13号	1层	单层	/	5.4	24.31	23.69	1370.00	0.62	22006	21445	521328	无	待售		商业
14	1号楼	1层16号	1层	单层	/	5.4	23.69	23.09	1370.00	0.60	21655	21107	500025	无	待售		商业
15	1号楼	1层17号	1层	单层	/	5.4	23.69	23.09	1370.00	0.60	21502	20957	496471	无	待售		商业
16	1号楼	1层18号	1层	单层	/	5.4	26.50	25.82	1370.00	0.68	20932	20395	540468	无	待售		商业
17	1号楼	1层19号	1层	单层	/	5.4	25.34	24.69	1370.00	0.65	21086	20545	520610	无	待售		商业
18	1号楼	1层20号	1层	单层	/	5.4	47.84	46.62	1370.00	1.22	23545	22945	1097689	无	待售		商业

备注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

价格举报电话: 12345

企业物价员: 王银环

监制机关: 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市恺乐居置业有限公司

楼盘(项目)名称: 佳兆业时代可园

座落地址: 惠州仲恺高新区惠环街道古塘坳一路2号佳兆业时代可园1号楼

本期共有房源套数: 共 28 套, 已售 0 套, 在售 28 套

最后更新: 2020年07月14日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建 筑面积 销价(元 /m ²)	建筑面 积销售 单价(元 /m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣 及其 条件	销售 状态	已售 实际 成交 价格 总价	备注
19	1号楼	1层21号	1层	单层	/	5.4	48.85	47.60	1370.00	1.25	22470	21895	1069571	无	待售		商业
20	1号楼	1层22号	1层	单层	/	5.4	125.99	56.32	1370.00	69.67	54964	24570	3095574	无	待售		商业
21	1号楼	1层23号	1层	单层	/	5.4	119.03	53.21	1370.00	65.82	54627	24420	2906713	无	待售		商业
22	1号楼	1层24号	1层	单层	/	5.4	55.74	54.32	1370.00	1.42	22160	21595	1203705	无	待售		商业
23	1号楼	1层25号	1层	单层	/	5.4	25.63	24.98	1370.00	0.65	22926	22345	572702	无	待售		商业
24	1号楼	1层26号	1层	单层	/	5.4	24.03	23.42	1370.00	0.61	18809	18332	440518	无	待售		商业
25	1号楼	1层27号	1层	单层	/	5.4	25.69	25.03	1370.00	0.66	19123	18632	478656	无	待售		商业
26	1号楼	1层28号	1层	单层	/	5.4	100.82	45.07	1370.00	55.75	48922	21870	2204933	无	待售		商业
27	1号楼	1层29号	1层	单层	/	5.4	79.06	35.34	1370.00	43.72	49261	22020	1740901	无	待售		商业

备注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 王银环

监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市恺乐居置业有限公司

楼盘(项目)名称: 佳兆业时代可园

座落地址: 惠州仲恺高新区惠环街道古塘坳一路2号佳兆业时代可园1号楼

本期共有房源套数: 共 28 套, 已售 0 套, 在售 28 套

最后更新: 2020 年 07 月 14 日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面 积 (m ²)	套内建 筑面积 (m ²)	分摊共 有建筑 面积 (m ²)	本房分 摊面积 (m ²)	套内建 筑面积 销价(元 /m ²)	建筑面 积销售 单价(元 /m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣 及其 条件	销 售 状 态	已售 实际 成交 价格 总价	备注
28	1 号 楼	1 层 46 号	1 层	单层	/	5.4	93.26	41.69	1370.00	51.57	53621	23970	2235442	无	待 售		商业

备注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 王银环

监制机关仅对标价方式进行监制。