

2018 年惠州仲恺高新区城市更新发展中心 部门决算

目 录

第一部分 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新 发展中心 概况

- 一、部门主要职责
- 二、部门决算单位构成

第二部分 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新 发展中心 2018 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新 发展中心 2018 年部门决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展 中心 概况

（一）部门主要职责

惠州仲恺高新区城市更新发展中心的主要职责是：

1. 贯彻执行国家、省、市有关城市更新和“三旧”改造的法律、法规和政策，组织城市更新政策创新研究，拟订有关政策、标准、技术规范，经批准后组织实施；
2. 协调编制城市更新规划，制定城市更新中长期及年度实施计划，经批准后实施；
3. 统筹城市更新项目目标图建库工作，负责城市更新项目涉及的各类土地报批前期工作；
4. 负责组织城市更新项目可行性和论证，组织编制城市更新片区策划方案，组织审核城市更新项目改造方案，负责政府主导城市更新重点项目的实施工作；
5. 负责城市更新有关科研论证、信息交流、宣传教育工作，负责统筹推进城市更新信息化建设及信息、档案、综合统计工作；
6. 负责全区棚户区改造；
7. 负责村企合作工作；
8. 协调镇(街道)及相关职能部门的城市更新工作；
承办区委、区管委会和上级主管部门交办的其他事项。

（二）部门决算单位构成

我部门没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本部门决算。

第二部分 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心 2018 年部门决算表

表 1

收入支出决算总表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、财政拨款收入	1	436.54	一、一般公共服务支出	26	154.03
二、上级补助收入	2	0.00	二、外交支出	27	0.00
三、事业收入	3	0.00	三、国防支出	28	0.00
四、经营收入	4	0.00	四、公共安全支出	29	0.00
五、附属单位上缴收入	5	0.00	五、教育支出	30	0.00
六、其他收入	6	0.02	六、科学技术支出	31	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	32	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	33	0.00
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	34	0.00
	10		十、节能环保支出	35	0.00

表 1

收入支出决算总表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	36	260. 03
	12		十二、农林水支出	37	0. 00
	13		十三、交通运输支出	38	0. 00
	14		十四、资源勘探信息等支出	39	0. 00
	15		十五、商业服务业等支出	40	0. 00
	16		十六、金融支出	41	0. 00
	17		十七、援助其他地区支出	42	0. 00
	18		十八、国土海洋气象等支出	43	10. 00
	19		十九、住房保障支出	44	0. 00
	20		二十、粮油物资储备支出	45	0. 00
	21		二十一、其他支出	46	0. 00
本年收入合计	22	436. 56	本年支出合计	47	424. 06
用事业基金弥补收支差额	23	0. 00	结余分配	48	0. 00

表 1

收入支出决算总表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
年初结转和结余	24	0. 00	年末结转和结余	49	12. 50
总计	25	436. 56	总计	50	436. 56

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转情况。

表 2

收入决算表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

项 目		本年收入合 计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	436.56	436.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
201	一般公共服务支出	166.37	166.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
20103	政府办公厅（室）及 相关机构事务	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010399	其他政府办公厅 （室）及相关机构事 务支出	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20110	人力资源事务	56.00	56.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011006	军队转业干部安置	56.00	56.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20113	商贸事务	27.86	27.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011308	招商引资	27.86	27.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	79.51	79.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
2013201	行政运行	79.51	79.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02

表 2

收入决算表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

项 目		本年收入合 计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴 收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	436.56	436.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02
212	城乡社区支出	260.19	260.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出 让收入及对应专项 债务收入安排的支 出	260.19	260.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	42.00	42.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	218.19	218.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	国土海洋气象等支 出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22099	其他国土海洋气象 等支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2209901	其他国土海洋气象 等支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

表 3

支出决算表

部门：惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	424.06	136.18	287.88	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	154.03	126.18	27.86	0.00	0.00	0.00
20110	人力资源事务	56.00	56.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011006	军队转业干部安置	56.00	56.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20113	商贸事务	27.86	0.00	27.86	0.00	0.00	0.00
2011308	招商引资	27.86	0.00	27.86	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	70.18	70.18	0.00	0.00	0.00	0.00
2013201	行政运行	70.18	70.18	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	260.03	0.00	260.03	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	260.03	0.00	260.03	0.00	0.00	0.00

表 3

支出决算表

部门：惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	424.06	136.18	287.88	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	42.00	0.00	42.00	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	218.03	0.00	218.03	0.00	0.00	0.00
220	国土海洋气象等支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22099	其他国土海洋气象等支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2209901	其他国土海洋气象等支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

表 4

财政拨款收入支出决算总表

部门：惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财 政拨款	政府性基金预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	176.34	一、一般公共服务支出	29	154.03	154.03	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	260.19	二、外交支出	30	0.00	0.00	0.00
	3		三、国防支出	31	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	32	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	33	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	34	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	35	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	36	0.00	0.00	0.00
	9		九、医疗卫生与计划生育支 出	37	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	38	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	39	260.03	0.00	260.03
	12		十二、农林水支出	40	0.00	0.00	0.00

表 4

财政拨款收入支出决算总表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算财 政拨款	政府性基金预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
	13		十三、交通运输支出	41	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探信息等支出	42	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	43	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	44	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	45	0.00	0.00	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	46	10.00	10.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	47	0.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	48	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、其他支出	49	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、债务还本支出	50	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、债务付息支出	51	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	24	436.54	本年支出合计	52	424.06	164.03	260.03
年初财政拨款结转和结余	25	0.00	年末结转和结余	53	12.48	12.31	0.17
一般公共预算财政拨款	26	0.00		54			

表 4

财政拨款收入支出决算总表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财 政拨款	政府性基金预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
政府性基金预算财政拨款	27	0.00		55			
总计	28	436.54	总计	56	436.54	176.34	260.19

注：本表反映部门本年度财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

表 5

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	164.03	136.18	27.86
201	一般公共服务支出	154.03	126.18	27.86
20110	人力资源事务	56.00	56.00	0.00
2011006	军队转业干部安置	56.00	56.00	0.00
20113	商贸事务	27.86	0.00	27.86
2011308	招商引资	27.86	0.00	27.86
20132	组织事务	70.18	70.18	0.00
2013201	行政运行	70.18	70.18	0.00
220	国土海洋气象等支出	10.00	10.00	0.00
22099	其他国土海洋气象等支出	10.00	10.00	0.00
2209901	其他国土海洋气象等支出	10.00	10.00	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

表 6

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	111.47	302	商品和服务支出	9.54
30101	基本工资	16.68	30201	办公费	4.18
30102	津贴补贴	4.21	30202	印刷费	0.64
30103	奖金	4.18	30203	咨询费	0.30
30106	伙食补助费	4.48	30204	手续费	0.12
30107	绩效工资	57.45	30205	水费	0.02
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	15.74	30206	电费	0.21
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	0.26
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.07
30112	其他社会保障缴费	0.00	30211	差旅费	0.16
30113	住房公积金	8.74	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.99

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	11.17	30215	会议费	0.16
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.36
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.64
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	1.43
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	11.17	30239	其他交通费用	0.00
			30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.02
			310	资本性支出	4.00

表 6

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	3.85
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31099	其他资本性支出	0.16
			312	对企业补助	0.00
			31201	资本金注入	0.00
			31203	政府投资基金股权投资	0.00
			31204	费用补贴	0.00
			31205	利息补贴	0.00
			31299	其他对企业补助	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			30703	国内债务发行费用	0.00
			30704	国外债务发行费用	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00

表 6

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门： 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	122.64		公用经费合计	13.54

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

表 7

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.40	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.36

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

表 8

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	260.19	260.03	0.00	260.03	0.17
212	城乡社区支出	0.00	260.19	260.03	0.00	260.03	0.17
21208	国有土地使用权出让收入 及对应专项债务收入安排 的支出	0.00	260.19	260.03	0.00	260.03	0.17
2120803	城市建设支出	0.00	42.00	42.00	0.00	42.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	0.00	218.19	218.03	0.00	218.03	0.17

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

第三部分 惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心 2018 年部门决算情况说明

一、 2018 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心 2018 年度总收入 436.56 万元，其中本年收入 436.56 万元。具体情况如下：

1. 财政拨款收入 436.54 万元， 无上年决算数据。
2. 上级补助收入 0.00 万元， 无上年决算数据。
3. 事业收入 0.00 万元， 无上年决算数据。
4. 经营收入 0.00 万元， 无上年决算数据。
5. 其他收入 0.02 万元， 无上年决算数据。

（注：本部门为新增部门，无上年决算数据）

（二）年度支出总体情况

惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心 2018 年度总支出 436.56 万元，其中本年支出 424.06 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 136.18 万元， 无上年决算数据。
2. 项目支出 287.88 万元， 无上年决算数据。
3. 上缴上级支出 0.00 万元， 无上年决算数据。
4. 经营支出 0.00 万元， 无上年决算数据。
5. 对附属单位补助支出 0.00 万元， 无上年决算数据。

二、 2018 年度财政拨款收入支出总表说明

（一） 2018 年度财政拨款收入说明

惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心 2018 年度财政拨款收入合计 436.54 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 176.34 万元，比上年决算数 增加 176.34 万元， 增长率为-%；政府性基金预算财政拨款收入 260.19 万元，比上年决算数 增加 260.19 万元， 增长率为-%。

（二） 2018 年度财政拨款支出说明

惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心 2018 年度财政拨款支出合计 424.06 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 164.03 万元，比年初预算数 增加 154.03 万元， 增长 1540.31%；主要变动情况：本部门中期调整增加人员经费等费用；政府性基金预算财政拨款支出 260.03 万元，比年初预算数 增加 0.03 万元， 增长 0.01%；主要变动情况：中期调整预算。

三、 2018 年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

惠州仲恺高新技术产业开发区城市更新发展中心 2018 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 0.36 万元，完成预算 0.40 万元的 90.00%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0.00 万元，完成预算 0.00 万元的 -%；公务用车购置及运行费支出决算为 0.00 万元，完成预算 0.00 万元的 -%；公务接待费支出决算为 0.36 万元，完成预算 0.40 万元的 90.00%。

2018 年度“三公”经费支出决算 小于 预算数的主要情况：
认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制
“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2018 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）
费 0.00 万元，占 0.00%；公务用车购置及运行费支出 0.00 万
元，占 0.00%；公务接待费支出 0.36 万元，占 100.00%。具体
情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0.00 万元。全年使用财政拨款安
排 0 个单位出国团组 0 个、累计 0 人次。开支内容包括： 无。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 0.00 万元，其中：公务
用车购置支出为 0.00 万元， 2018 年公务用车购置数 0 辆。公
务用车运行及维护支出 0.00 万元， 本单位公务用车保有量为
0 辆，主要用于 无。

3. 公务接待费支出 0.36 万元，主要用于 各单位间交流学
习。2018 年，本单位共接待国外来访团组 0 个，来访外宾 0 人
次；发生国内接待 4 次，接待人数共 29 人， 主要用于省国土
资源改革成效实地采访、各县区间城市更新业务学习交流活动等。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2018 年本部门机关运行经费支出 0.00 万元，比预算数 增
加 0.00 万元， 增长-%。主要增减变动情况是： 本部门无机关

行政运行经费。

（二）政府采购支出情况说明

2018 年本部门政府采购支出总额 239.20 万元，其中：政府采购货物支出 19.05 万元、政府采购工程支出 0.00 万元、政府采购服务支出 220.15 万元。授予中小企业合同金额 29.20 万元，占政府采购支出总额的 12.21%。其中：授予小微企业合同金额 22.85 万元，占政府采购支出总额的 9.55%。

（三）国有资产占用情况

截至 2018 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 0 辆，其中，无相关车辆。单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况。

绩效管理工作总体情况。 根据财政预算管理要求，2018 年度我部门组织对仲恺高新区城市更新专项规划项目开展绩效自评，共涉及资金 42 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 16.15%。

绩效自评结果。 根据年初设定的绩效目标，我部门今年开展了仲恺高新区城市更新专项规划项目绩效自评。

部门整体支出绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，部门整体支出绩效自评得分为 86 分。部门整体支出目标实现程度及绩效：一是全面摸清仲恺城市更新的现状情况，摸查城市更新现状基础数据，通过多种途径全面摸清仲恺高新区城市更新需求、

更新用地分布、公建配套等基础数据；实施上版“三旧”改造规划实施评估，分析总结特征、经验和不足，明确政策或举措的创新点和实施前景，为下一步有针对性开展规划工作提供支撑。二是评估城市更新潜力和明确城市更新目标；明确城市更新地块的范围。进一步基于综合交通基础设施、公共服务设施、生态人文资源和经济等多重因子，得出更新潜力综合分布。三是制定城市更新策略，明确城市更新总体布局，统筹划定城市更新单元，强化城市更新设计与更新地区风貌营造；以保障和改善民生为重点，以全域城市更新工作为抓手，全域统筹开展城市更新工作，加大公共配套服务设施供给，发展与创新型产业相配套的生产性服务业，完善城市功能，有力推进仲恺民生幸福水平大幅度提升。

发现的问题及原因：方案编制尚未完成上报工作。一是因 2018 年底市、区城乡规划管理机构职能未明确，须待市、区的城乡规划管理机构职责明确后，方能上报。二是目前我区正在编制《惠州仲恺高新区分区规划》，待分区规划编制完成后方能上报。

下一步改进措施：经与区规划部门及其上级主管部门沟通协调，1.计划于 2019 年 11 月-2020 年 1 月对接正在编制的国土空间规划和各专项规划，修改完善规划成果；2.于 2020 年 2 月就完善成果征求市有关部门意见，同步再次征求区有关部门和街道意见；3.于 2019 年 3 月规划挂网公示；4 于 2020 年 4-6 月修改完善公示意见，并再次对接国土空间规划，形成报批成果报市规委会审批。

第四部分 名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。