

惠州仲恺高新区住房和城乡建设局文件

惠仲规建〔2022〕281号

仲恺高新区住房和城乡建设局关于开展 2022年建筑施工领域“双随机一公开” 抽查情况的通报

根据《仲恺高新区住房和城乡建设局关于印发2022“双随机一公开”随机抽查工作实施方案的通知》，现将区住房和城乡建设局开展2022年房屋建筑施工领域“双随机一公开”和重点检查相结合的抽查情况通报如下：

一、基本情况

（一）抽查时间

2022年11月22日至23日。

（二）抽查人员

周志锋、顿小凡。

（三）抽查七个在建项目

1. 江苏天宇建设集团有限公司-1#综合楼、2#教学楼、3

号学生宿舍（含食堂），2. 深圳市星宏达工程建设有限公司-教学楼、风雨操场、半地下室，3. 惠州市滕凯建筑有限公司-惠南智谷创业创新中心项目，4. 广东一真建设有限公司-17#、18#厂房，19#、20#厂房、21#、22#厂房、23#、25#厂房、24#配电房、26#、27#厂房、28#厂房、29#宿舍，5. 中铁建工集团有限公司-4 栋厂房、开闭所，6. 粤惠新建设工程（广东）有限公司-1 号厂房、4 号厂房、6 号甲类仓库，7. 湖南航天建筑工程有限公司-1 栋厂房 2 栋宿舍、3 栋厂房、4 栋仓库、5 栋厂房、6 栋门卫室、地下室。

（四）存在问题

1. 江苏天宇建设集团有限公司-1#综合楼、2#教学楼、3 号学生宿舍（含食堂）：建筑垃圾未及时清理，未签约合同，施工临时用电线乱拉。

2. 深圳市星宏达工程建设有限公司-教学楼、风雨操场、半地下室：模板工程方案未填明时间，项目经理无带班记录，项目总监无巡视记录，外加上木方未及时处理，电箱巡查记录未及时更新，临边防护不到位。

3. 惠州市滕凯建筑有限公司-惠南智谷创业创新中心项目：落地脚手架个别立架悬空，局部地方扫地杆小横杆未搭设，个别地方临边防护不到位，项目经理带班记录缺少，监理日记与安全员日记内容一致，过于敷衍。

4. 广东一真建设有限公司工程：现场建筑余料，垃圾未及时清理，临时施工用电线未及时拆除，临时板房内消防设施不足。

5. 中铁建工集团有限公司工程：该项目已竣工验收。

6. 粤惠新建设工程（广东）有限公司项目：2#厂房安全通道两侧安全网缺失，临时用电三级箱，电工巡查记录不全，1#厂房

外侧电箱日期为大后天，消防施工电箱无检查记录，3#厂房首层装修架体无方案、无检查记录，要马上拆除。

7. 湖南航天建筑工程有限公司项目：临时用电三级箱未接地，电动差充电区没有配灭火器，现场安全通道未设，首层安全网部门缺失，工人随意进出，塔吊设备基础泡水，塔吊防攀爬 未设。

(五) 好的方面

大部分项目现场管理人员到岗履职，按图施工，各项工作台账比较规范，确切按要求做好文明施工工作。

(六) 处理结果

对6个项目下发限期整改通知书。

二、要求

各单位必须履行好主体责任，确保整改到位，确保安全生产。

特此通报。

仲恺高新区住房和城乡建设局

2022年12月20日

(联系人：高港坤，联系电话：2609072)

惠州仲恺高新区住房和城乡建设局综合科 2022 年 12 月 20 日印发
