

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市东和实业有限公司

楼盘(项目)名称: 康豫公馆

座落地址: 惠州市仲恺高新区和畅西二路20号

本期共有房源套数: 共14套 已售: 0套 在售: 14套

预售许可证或确权证号码: 惠仲恺房预许(2019)101号

最后更新: 2021年12月1日

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高(m)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	1栋	1层01号	1层	一房	西北	5.9m	86.37	80.04	5369.04	6.33	22445	20800	1796496		在售	——	商业(毛坯)
2	1栋	1层02号	1层	一房	西北	5.9m	92.24	85.48		6.76	22445	20800	1918592		在售	——	商业(毛坯)
3	1栋	1层03号	1层	一房	西北	5.9m	56.17	52.05		4.12	22446	20800	1168336		在售	——	商业(毛坯)
4	1栋	1层04号	1层	一房	西北	5.9m	69.16	64.09		5.07	20719	19200	1327872		在售	——	商业(毛坯)
5	1栋	1层05号	1层	一房	西北	5.9m	38.90	36.05		2.85	20718	19200	746880		在售	——	商业(毛坯)
6	1栋	1层06号	1层	一房	西北	5.9m	63.76	59.09		4.67	24170	22400	1428224		在售	——	商业(毛坯)
7	1栋	1层08号		一房	东北	5.9m	76.59	70.98		5.61	30213	28000	2144520		在售	——	商业(毛坯)
8	1栋	1层09号	1层	一房	东北	5.9m	53.17	49.27		3.9	30216	28000	1488760		在售	——	商业(毛坯)
9	1栋	1层10号	1层	一房	东北	5.9m	65.37	60.58		4.79	30214	28000	1830360		在售	——	商业(毛坯)
10	1栋	1层11号	1层	一房	东北	5.9m	73.74	68.33		5.41	31944	29600	2182704		在售	——	商业(毛坯)
11	1栋	1层12号	1层	一房	东北	5.9m	62.44	57.86		4.58	31943	29600	1848224		在售	——	商业(毛坯)
12	1栋	1层13号	1层	一房	东北	5.9m	68.10	63.11		4.99	33235	30800	2097480		在售	——	商业(毛坯)
13	1栋	1层14号	1层	一房	东北	5.9m	62.59	58		4.59	34532	32000	2002880		在售	——	商业(毛坯)
14	2栋	1层01号	1层	一房	东北	5.9m	62.61	57.99		4.62	34549	32000	2003520		在售	——	商业(毛坯)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关:
 价格举报投诉电话: 12345
 企业物价员: 黄尧君

监制机关仅对标价方式进行监制。