

商品房销售价目表																	
房地产开发企业名称：惠州嘉鸿名城实业有限公司						楼盘（项目）名称：嘉城学府											
座落地址：惠州仲恺高新区惠风七路32号嘉城学府						本期共有房源套数：共302套 已售：0套 在售：302套											
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊共有建 筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
1	6#	3001	30	四房两厅两卫	南向	3.0	222.18	163.97	2409.62	58.21	16065	11856	2634144				住宅（毛坯）
2	6#	2901	29	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15875	11716	1831195				住宅（毛坯）
3	6#	2801	28	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	16024	11826	1848388				住宅（毛坯）
4	6#	2701	27	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15902	11736	1834321				住宅（毛坯）
5	6#	2601	26	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	16051	11846	1851514				住宅（毛坯）
6	6#	2501	25	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	16065	11856	1853077				住宅（毛坯）
7	6#	2401	24	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15780	11646	1820254				住宅（毛坯）
8	6#	2301	23	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	16038	11836	1849951				住宅（毛坯）
9	6#	2201	22	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	16024	11826	1848388				住宅（毛坯）
10	6#	2101	21	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	16011	11816	1846825				住宅（毛坯）
11	6#	2001	20	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15997	11806	1845262				住宅（毛坯）
12	6#	1901	19	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15984	11796	1843699				住宅（毛坯）
13	6#	1801	18	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15699	11586	1810876				住宅（毛坯）
14	6#	1701	17	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15956	11776	1840573				住宅（毛坯）
15	6#	1601	16	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15943	11766	1839010				住宅（毛坯）
16	6#	1501	15	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15929	11756	1837447				住宅（毛坯）
17	6#	1401	14	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15645	11546	1804624				住宅（毛坯）
18	6#	1301	13	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15902	11736	1834321				住宅（毛坯）
19	6#	1201	12	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15889	11726	1832758				住宅（毛坯）
20	6#	1101	11	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15875	11716	1831195				住宅（毛坯）
21	6#	1001	10	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15834	11686	1826506				住宅（毛坯）
22	6#	901	9	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15794	11656	1821817				住宅（毛坯）
23	6#	801	8	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15753	11626	1817128				住宅（毛坯）
24	6#	701	7	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15713	11596	1812439				住宅（毛坯）
25	6#	601	6	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15672	11566	1807750				住宅（毛坯）
26	6#	501	5	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15496	11436	1787431				住宅（毛坯）
27	6#	401	4	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15360	11336	1771801				住宅（毛坯）
28	6#	301	3	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15225	11236	1756171				住宅（毛坯）
29	6#	201	2	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14818	10936	1709281				住宅（毛坯）
30	6#	3002	30	四房两厅两卫	南向	3.0	222.18	163.97	2409.62	58.21	15107	11149	2477063				住宅（毛坯）
31	6#	2902	29	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14917	11009	1720691				住宅（毛坯）
32	6#	2802	28	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15066	11119	1737884				住宅（毛坯）
33	6#	2702	27	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14944	11029	1723817				住宅（毛坯）
34	6#	2602	26	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15093	11139	1741010				住宅（毛坯）
35	6#	2502	25	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15107	11149	1742573				住宅（毛坯）
36	6#	2402	24	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14822	10939	1709750				住宅（毛坯）

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用，一律计入开发商建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12345 企业物价员：赖洁盛 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
房地产开发企业名称：惠州嘉鸿名城实业有限公司				楼盘（项目）名称：嘉城学府													
座落地址：惠州仲恺高新区惠风七路32号嘉城学府				本期共有房源套数：共302套 已售：0套 在售：302套													
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊共有建 筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
37	6#	2302	23	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15080	11129	1739447				住宅（毛坯）
38	6#	2202	22	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15066	11119	1737884				住宅（毛坯）
39	6#	2102	21	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15066	11119	1737884				住宅（毛坯）
40	6#	2002	20	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15039	11099	1734758				住宅（毛坯）
41	6#	1902	19	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	15026	11089	1733195				住宅（毛坯）
42	6#	1802	18	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14741	10879	1700372				住宅（毛坯）
43	6#	1702	17	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14998	11069	1730069				住宅（毛坯）
44	6#	1602	16	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14985	11059	1728506				住宅（毛坯）
45	6#	1502	15	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14971	11049	1726943				住宅（毛坯）
46	6#	1402	14	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14687	10839	1694120				住宅（毛坯）
47	6#	1302	13	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14944	11029	1723817				住宅（毛坯）
48	6#	1202	12	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14931	11019	1722254				住宅（毛坯）
49	6#	1102	11	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14917	11009	1720691				住宅（毛坯）
50	6#	1002	10	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14876	10979	1716002				住宅（毛坯）
51	6#	902	9	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14836	10949	1711313				住宅（毛坯）
52	6#	802	8	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14795	10919	1706624				住宅（毛坯）
53	6#	702	7	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14755	10889	1701935				住宅（毛坯）
54	6#	602	6	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14714	10859	1697246				住宅（毛坯）
55	6#	502	5	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14538	10729	1676927				住宅（毛坯）
56	6#	402	4	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14402	10629	1661297				住宅（毛坯）
57	6#	302	3	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14267	10529	1645667				住宅（毛坯）
58	6#	202	2	四房两厅两卫	南向	3.0	156.30	115.35	2409.62	40.95	14107	10411	1627224				住宅（毛坯）
59	10#	3101	31	三房两厅两卫	南向	3.0	165.03	131.98	2793.19	33.05	13470	10773	1777819				住宅（毛坯）
60	10#	3001	30	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13345	10673	1048913				住宅（毛坯）
61	10#	2901	29	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13282	10623	1043999				住宅（毛坯）
62	10#	2801	28	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13370	10693	1050879				住宅（毛坯）
63	10#	2701	27	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13382	10703	1051861				住宅（毛坯）
64	10#	2601	26	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13395	10713	1052844				住宅（毛坯）
65	10#	2501	25	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13407	10723	1053827				住宅（毛坯）
66	10#	2401	24	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13320	10653	1046947				住宅（毛坯）
67	10#	2301	23	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13432	10743	1055793				住宅（毛坯）
68	10#	2201	22	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13445	10753	1056775				住宅（毛坯）
69	10#	2101	21	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13457	10763	1057758				住宅（毛坯）
70	10#	2001	20	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13470	10773	1058741				住宅（毛坯）
71	10#	1901	19	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13457	10763	1057758				住宅（毛坯）
72	10#	1801	18	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13345	10673	1048913				住宅（毛坯）

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用，一律计入开发商建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12345
 企业物价员：赖洁盛
 监制机关：惠州仲恺高新区市场监督管理局



商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州嘉城实业有限公司 楼盘(项目)名称: 嘉城学府
座落地址: 惠州仲恺高新区惠风七路32号嘉城学府 本期共有房源套数: 共302套 已售: 0套 在售: 302套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m ²)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊共有建 筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
73	10#	1701	17	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13432	10743	1055793				住宅(毛坯)
74	10#	1601	16	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13420	10733	1054810				住宅(毛坯)
75	10#	1501	15	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13407	10723	1053827				住宅(毛坯)
76	10#	1401	14	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13295	10633	1044982				住宅(毛坯)
77	10#	1301	13	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13382	10703	1051861				住宅(毛坯)
78	10#	1201	12	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13370	10693	1050879				住宅(毛坯)
79	10#	1101	11	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13357	10683	1049896				住宅(毛坯)
80	10#	1001	10	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13345	10673	1048913				住宅(毛坯)
81	10#	901	9	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13307	10643	1045965				住宅(毛坯)
82	10#	801	8	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13270	10613	1043016				住宅(毛坯)
83	10#	701	7	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13232	10583	1040068				住宅(毛坯)
84	10#	601	6	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	13195	10553	1037119				住宅(毛坯)
85	10#	501	5	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	12995	10393	1021395				住宅(毛坯)
86	10#	401	4	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	12845	10273	1009601				住宅(毛坯)
87	10#	301	3	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	12632	10103	992893				住宅(毛坯)
88	10#	201	2	三房两厅两卫	南向	3.0	98.28	78.60	2793.19	19.68	12357	9883	971272				住宅(毛坯)
89	10#	3102	31	三房两厅两卫	南向	3.0	164.53	131.58	2793.19	32.95	13345	10673	1755979				住宅(毛坯)
90	10#	3002	30	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13220	10573	1036442				住宅(毛坯)
91	10#	2902	29	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13157	10523	1031540				住宅(毛坯)
92	10#	2802	28	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13245	10593	1038402				住宅(毛坯)
93	10#	2702	27	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13257	10603	1039383				住宅(毛坯)
94	10#	2602	26	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13270	10613	1040363				住宅(毛坯)
95	10#	2502	25	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13282	10623	1041343				住宅(毛坯)
96	10#	2402	24	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13195	10553	1034481				住宅(毛坯)
97	10#	2302	23	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13307	10643	1043304				住宅(毛坯)
98	10#	2202	22	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13320	10653	1044284				住宅(毛坯)
99	10#	2102	21	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13332	10663	1045264				住宅(毛坯)
100	10#	2002	20	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13345	10673	1046245				住宅(毛坯)
101	10#	1902	19	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13332	10663	1045264				住宅(毛坯)
102	10#	1802	18	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13220	10573	1036442				住宅(毛坯)
103	10#	1702	17	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13307	10643	1043304				住宅(毛坯)
104	10#	1602	16	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13295	10633	1042324				住宅(毛坯)
105	10#	1502	15	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13282	10623	1041343				住宅(毛坯)
106	10#	1402	14	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13170	10533	1032521				住宅(毛坯)
107	10#	1302	13	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13257	10603	1039383				住宅(毛坯)
108	10#	1202	12	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13245	10593	1038402				住宅(毛坯)

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用, 一律计入开发商建设成本, 不得在房价外另行收取。
监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 赖洁盛 监制机关仅对标价方式进行监制。



商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州嘉城实业有限公司

楼盘(项目)名称: 嘉城学府

座落地址: 惠州仲恺高新区惠风七路32号嘉城学府

本期共有房源套数: 共302套 已售: 0套 在售: 302套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊共有建 筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
109	10#	1102	11	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13232	10583	1037422				住宅(毛坯)
110	10#	1002	10	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13220	10573	1036442				住宅(毛坯)
111	10#	902	9	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13182	10543	1033501				住宅(毛坯)
112	10#	802	8	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13145	10513	1030560				住宅(毛坯)
113	10#	702	7	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13107	10483	1027619				住宅(毛坯)
114	10#	602	6	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	13070	10453	1024678				住宅(毛坯)
115	10#	502	5	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	12870	10293	1008993				住宅(毛坯)
116	10#	402	4	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.40	2793.19	19.63	12720	10173	997230				住宅(毛坯)
117	10#	302	3	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.4	2793.19	19.63	12507	10003	980565				住宅(毛坯)
118	10#	202	2	三房两厅两卫	南向	3.0	98.03	78.4	2793.19	19.63	12232	9783	958998				住宅(毛坯)
119	10#	3203	32	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12303	9840	1258006				住宅(毛坯)
120	10#	3103	31	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13416	10730	1371792				住宅(毛坯)
121	10#	3003	30	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13429	10740	1373071				住宅(毛坯)
122	10#	2903	29	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13366	10690	1366678				住宅(毛坯)
123	10#	2803	28	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13454	10760	1375628				住宅(毛坯)
124	10#	2703	27	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13466	10770	1376906				住宅(毛坯)
125	10#	2603	26	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13479	10780	1378185				住宅(毛坯)
126	10#	2503	25	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13491	10790	1379463				住宅(毛坯)
127	10#	2403	24	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13404	10720	1370514				住宅(毛坯)
128	10#	2303	23	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13516	10810	1382020				住宅(毛坯)
129	10#	2203	22	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13529	10820	1383299				住宅(毛坯)
130	10#	2103	21	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13541	10830	1384577				住宅(毛坯)
131	10#	2003	20	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13554	10840	1385856				住宅(毛坯)
132	10#	1903	19	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13541	10830	1384577				住宅(毛坯)
133	10#	1803	18	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13429	10740	1373071				住宅(毛坯)
134	10#	1703	17	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13516	10810	1382020				住宅(毛坯)
135	10#	1603	16	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13504	10800	1380742				住宅(毛坯)
136	10#	1503	15	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13491	10790	1379463				住宅(毛坯)
137	10#	1403	14	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13379	10700	1367957				住宅(毛坯)
138	10#	1303	13	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13466	10770	1376906				住宅(毛坯)
139	10#	1203	12	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13454	10760	1375628				住宅(毛坯)
140	10#	1103	11	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13441	10750	1374349				住宅(毛坯)
141	10#	1003	10	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13429	10740	1373071				住宅(毛坯)
142	10#	903	9	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13391	10710	1369235				住宅(毛坯)
143	10#	803	8	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13166	10530	1346222				住宅(毛坯)
144	10#	703	7	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13128	10500	1342387				住宅(毛坯)

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用,一律计入开发商建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 赖洁盛

监制机关仅对标价方式进行监制。



商品房销售价目表

房地产开发企业名称：惠州嘉鸿名城实业有限公司
售楼地址：惠州仲恺高新区惠风七路32号嘉城学府

楼盘（项目）名称：嘉城学府

本期共有房源套数：共302套 已售：0套 在售：302套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊共有建 筑面积 (m ²)	本房分摊面 积 (m ²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
145	10#	603	6	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13091	10470	1338551				住宅（毛坯）
146	10#	503	5	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12891	10310	1318095				住宅（毛坯）
147	10#	403	4	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12741	10190	1302753				住宅（毛坯）
148	10#	303	3	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12528	10020	1281019				住宅（毛坯）
149	10#	203	2	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12303	9840	1258006				住宅（毛坯）
150	10#	3204	32	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12553	10040	1283576				住宅（毛坯）
151	10#	3104	31	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13666	10930	1397362				住宅（毛坯）
152	10#	3004	30	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13679	10940	1398641				住宅（毛坯）
153	10#	2904	29	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13616	10890	1392248				住宅（毛坯）
154	10#	2804	28	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13704	10960	1401198				住宅（毛坯）
155	10#	2704	27	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13716	10970	1402476				住宅（毛坯）
156	10#	2604	26	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13729	10980	1403755				住宅（毛坯）
157	10#	2504	25	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13741	10990	1405033				住宅（毛坯）
158	10#	2404	24	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13654	10920	1396084				住宅（毛坯）
159	10#	2304	23	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13766	11010	1407590				住宅（毛坯）
160	10#	2204	22	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13779	11020	1408869				住宅（毛坯）
161	10#	2104	21	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13791	11030	1410147				住宅（毛坯）
162	10#	2004	20	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13804	11040	1411426				住宅（毛坯）
163	10#	1904	19	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13791	11030	1410147				住宅（毛坯）
164	10#	1804	18	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13679	10940	1398641				住宅（毛坯）
165	10#	1704	17	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13766	11010	1407590				住宅（毛坯）
166	10#	1604	16	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13754	11000	1406312				住宅（毛坯）
167	10#	1504	15	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13741	10990	1405033				住宅（毛坯）
168	10#	1404	14	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13629	10900	1393527				住宅（毛坯）
169	10#	1304	13	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13716	10970	1402476				住宅（毛坯）
170	10#	1204	12	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13704	10960	1401198				住宅（毛坯）
171	10#	1104	11	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13691	10950	1399919				住宅（毛坯）
172	10#	1004	10	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13679	10940	1398641				住宅（毛坯）
173	10#	904	9	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13641	10910	1394805				住宅（毛坯）
174	10#	804	8	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13416	10730	1371792				住宅（毛坯）
175	10#	704	7	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13379	10700	1367957				住宅（毛坯）
176	10#	604	6	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13341	10670	1364121				住宅（毛坯）
177	10#	504	5	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	13141	10510	1343665				住宅（毛坯）
178	10#	404	4	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12991	10390	1328323				住宅（毛坯）
179	10#	304	3	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12778	10220	1306589				住宅（毛坯）
180	10#	204	2	四房两厅两卫	南向	3.0	127.85	102.25	2793.19	25.60	12553	10040	1283576				住宅（毛坯）

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用，一律计入开发商建设成本，不得在房价外另行收取。
监制机关：价格举报电话：12345 企业物价员：赖洁盛 监制机关仅对标价方式进行监制。

商品房销售价目表																	
房地产开发企业名称：惠州嘉鸿名城实业有限公司					楼盘（项目）名称：嘉城学府												
座落地址：惠州仲恺高新区惠风七路32号嘉城学府					本期共有房源套数：共302套 已售：0套 在售：302套												
序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑面 积 (m²)	分摊共有建 筑面积 (m²)	本房分摊面 积 (m²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
181	11#	3101	31	三房两厅两卫	南向	3.0	164.49	131.58	2790.71	32.91	13440	10751	1768481				住宅（毛坯）
182	11#	3001	30	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13282	10651	1043934				住宅（毛坯）
183	11#	2901	29	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13219	10601	1039033				住宅（毛坯）
184	11#	2801	28	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13307	10671	1045894				住宅（毛坯）
185	11#	2701	27	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13319	10681	1046874				住宅（毛坯）
186	11#	2601	26	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13331	10691	1047854				住宅（毛坯）
187	11#	2501	25	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13344	10701	1048834				住宅（毛坯）
188	11#	2401	24	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13257	10631	1041974				住宅（毛坯）
189	11#	2301	23	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13369	10721	1050795				住宅（毛坯）
190	11#	2201	22	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13381	10731	1051775				住宅（毛坯）
191	11#	2101	21	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13394	10741	1052755				住宅（毛坯）
192	11#	2001	20	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13406	10751	1053735				住宅（毛坯）
193	11#	1901	19	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13394	10741	1052755				住宅（毛坯）
194	11#	1801	18	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13282	10651	1043934				住宅（毛坯）
195	11#	1701	17	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13369	10721	1050795				住宅（毛坯）
196	11#	1601	16	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13356	10711	1049815				住宅（毛坯）
197	11#	1501	15	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13344	10701	1048834				住宅（毛坯）
198	11#	1401	14	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13232	10611	1040014				住宅（毛坯）
199	11#	1301	13	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13319	10681	1046874				住宅（毛坯）
200	11#	1201	12	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13307	10671	1045894				住宅（毛坯）
201	11#	1101	11	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13294	10661	1044914				住宅（毛坯）
202	11#	1001	10	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13282	10651	1043934				住宅（毛坯）
203	11#	901	9	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13244	10621	1040994				住宅（毛坯）
204	11#	801	8	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13207	10591	1038053				住宅（毛坯）
205	11#	701	7	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13169	10561	1035113				住宅（毛坯）
206	11#	601	6	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	13132	10531	1032173				住宅（毛坯）
207	11#	501	5	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	12932	10371	1016491				住宅（毛坯）
208	11#	401	4	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	12783	10251	1004730				住宅（毛坯）
209	11#	301	3	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	12508	10031	983168				住宅（毛坯）
210	11#	201	2	三房两厅两卫	南向	3.0	98.01	78.60	2790.71	19.41	12384	9931	973367				住宅（毛坯）
211	11#	3102	31	三房两厅两卫	南向	3.0	164.99	131.98	2790.71	33.01	13253	10601	1749108				住宅（毛坯）
212	11#	3002	30	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13161	10501	1031858				住宅（毛坯）
213	11#	2902	29	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13099	10451	1026945				住宅（毛坯）
214	11#	2802	28	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13187	10521	1033823				住宅（毛坯）
215	11#	2702	27	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13199	10531	1034806				住宅（毛坯）
216	11#	2602	26	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13212	10541	1035788				住宅（毛坯）

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用，一律计入开发商建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12345 企业物价员：赖洁盛 监制机关：对标价方式进行监制。

嘉城实业有限公司
2号嘉城学府

楼层	户型	座向
----	----	----

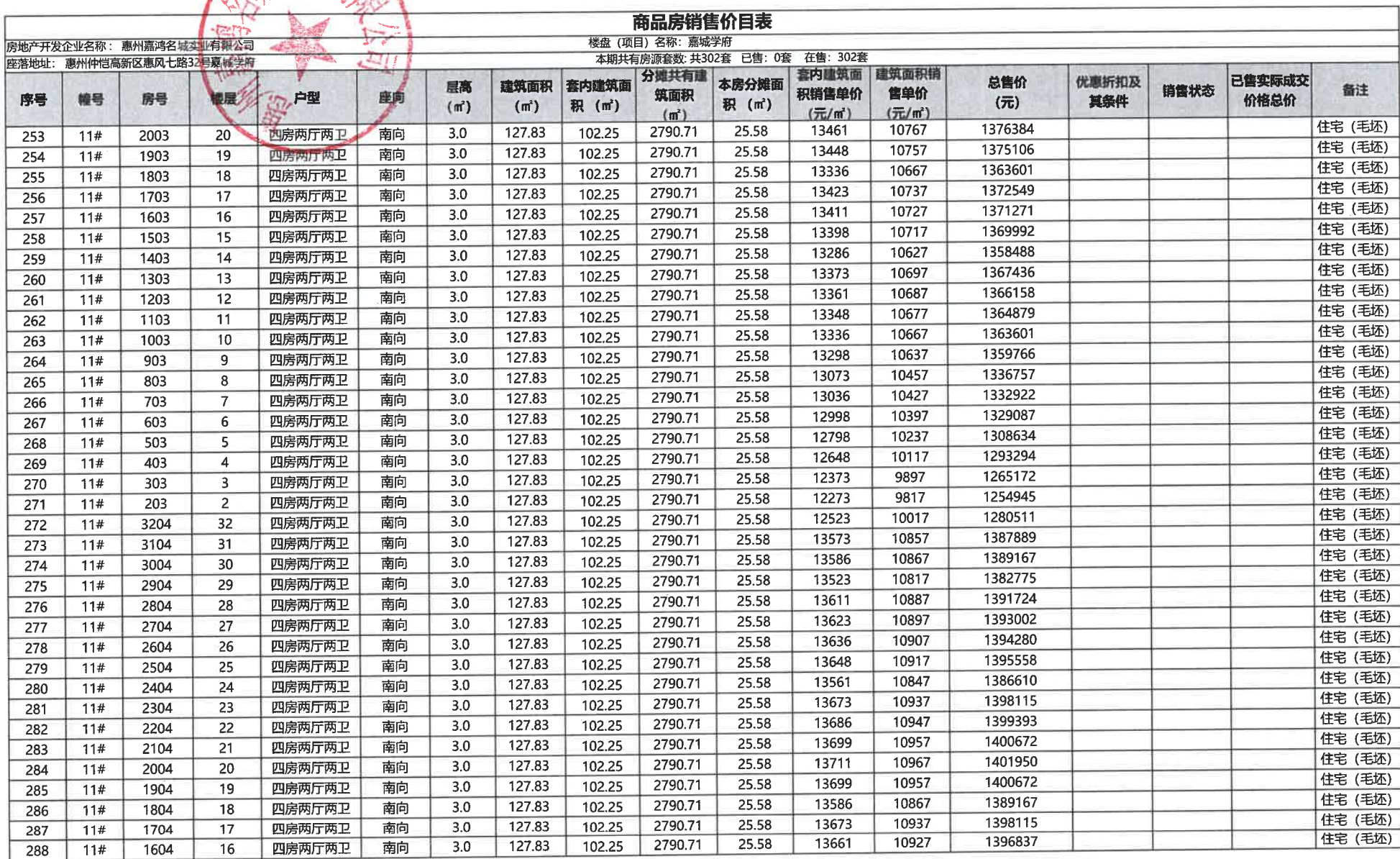
楼盘(项目)名称: 嘉城学府

本期共有房源套数: 共302套 已售: 0套 在售: 302套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑面 积 (m²)	分摊共有建 筑面积 (m²)	本房分摊面 积 (m²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
217	11#	2502	25	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13224	10551	1036771				住宅 (毛坯)
218	11#	2402	24	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13136	10481	1029893				住宅 (毛坯)
219	11#	2302	23	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13249	10571	1038736				住宅 (毛坯)
220	11#	2202	22	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13262	10581	1039719				住宅 (毛坯)
221	11#	2102	21	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13274	10591	1040701				住宅 (毛坯)
222	11#	2002	20	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13287	10601	1041684				住宅 (毛坯)
223	11#	1902	19	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13274	10591	1040701				住宅 (毛坯)
224	11#	1802	18	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13161	10501	1031858				住宅 (毛坯)
225	11#	1702	17	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13249	10571	1038736				住宅 (毛坯)
226	11#	1602	16	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13237	10561	1037753				住宅 (毛坯)
227	11#	1502	15	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13224	10551	1036771				住宅 (毛坯)
228	11#	1402	14	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13111	10461	1027927				住宅 (毛坯)
229	11#	1302	13	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13199	10531	1034806				住宅 (毛坯)
230	11#	1202	12	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13187	10521	1033823				住宅 (毛坯)
231	11#	1102	11	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13174	10511	1032840				住宅 (毛坯)
232	11#	1002	10	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13161	10501	1031858				住宅 (毛坯)
233	11#	902	9	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13124	10471	1028910				住宅 (毛坯)
234	11#	802	8	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13086	10441	1025962				住宅 (毛坯)
235	11#	702	7	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13049	10411	1023014				住宅 (毛坯)
236	11#	602	6	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	13011	10381	1020067				住宅 (毛坯)
237	11#	502	5	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	12811	10221	1004345				住宅 (毛坯)
238	11#	402	4	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.40	2790.71	19.86	12660	10101	992554				住宅 (毛坯)
239	11#	302	3	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.4	2790.71	19.86	12384	9881	970937				住宅 (毛坯)
240	11#	202	2	三房两厅两卫	南向	3.0	98.26	78.4	2790.71	19.86	12259	9781	961111				住宅 (毛坯)
241	11#	3203	32	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	12273	9817	1254945				住宅 (毛坯)
242	11#	3103	31	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13323	10657	1362323				住宅 (毛坯)
243	11#	3003	30	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13336	10667	1363601				住宅 (毛坯)
244	11#	2903	29	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13273	10617	1357209				住宅 (毛坯)
245	11#	2803	28	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13361	10687	1366158				住宅 (毛坯)
246	11#	2703	27	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13373	10697	1367436				住宅 (毛坯)
247	11#	2603	26	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13386	10707	1368714				住宅 (毛坯)
248	11#	2503	25	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13398	10717	1369992				住宅 (毛坯)
249	11#	2403	24	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13311	10647	1361044				住宅 (毛坯)
250	11#	2303	23	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13423	10737	1372549				住宅 (毛坯)
251	11#	2203	22	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13436	10747	1373827				住宅 (毛坯)
252	11#	2103	21	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13448	10757	1375106				住宅 (毛坯)

监制机关: 价格举报电话: 12345 企业物价员: 赖洁盛

监制机关仅对标价方式进行监制。



注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用，一律计入开发商建设成本，不得在房价外另行收取。

价格举报电话：12345 企业物价员：赖洁盛 监察机关仅对定价方式进行监制。



楼盘(项目)名称:嘉城学府

本期共有房源套数: 共302套 已售: 0套 在售: 302套

序号	幢号	房号	楼层	户型	座向	层高 (m)	建筑面积 (m²)	套内建筑面 积 (m²)	分摊共有建 筑面积 (m²)	本房分摊面 积 (m²)	套内建筑面 积销售单价 (元/m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	销售状态	已售实际成交 价格总价	备注
289	11#	1504	15	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13648	10917	1395558				住宅(毛坯)
290	11#	1404	14	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13536	10827	1384054				住宅(毛坯)
291	11#	1304	13	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13623	10897	1393002				住宅(毛坯)
292	11#	1204	12	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13611	10887	1391724				住宅(毛坯)
293	11#	1104	11	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13598	10877	1390445				住宅(毛坯)
294	11#	1004	10	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13586	10867	1389167				住宅(毛坯)
295	11#	904	9	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13548	10837	1385332				住宅(毛坯)
296	11#	804	8	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13323	10657	1362323				住宅(毛坯)
297	11#	704	7	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13286	10627	1358488				住宅(毛坯)
298	11#	604	6	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13248	10597	1354653				住宅(毛坯)
299	11#	504	5	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	13048	10437	1334200				住宅(毛坯)
300	11#	404	4	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	12898	10317	1318860				住宅(毛坯)
301	11#	304	3	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	12623	10097	1290738				住宅(毛坯)
302	11#	204	2	四房两厅两卫	南向	3.0	127.83	102.25	2790.71	25.58	12523	10017	1280511				住宅(毛坯)

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等，与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱的建设费用，一律计入开发商建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话: 12345

企业物价员：赖洁盛

监制机关仅对标价方式进行监制。