

科创

商品房销售价目表

房地产开发企业名称: 惠州市金大洲房地产开发有限公司

楼盘(项目)名称: 富川瑞园

座落地址: 惠州市仲恺高新区仲恺大道(惠环段)303号

本期共有房源套数: 商铺共4套

已售: 0套 在售: 4套

预售许可证号码: 惠市房预许(2011)102号、(2011)145号

最后更新: 2021年1月12日

序号	幢号	房号	楼层	户型	坐向	层高(M)	建筑面积(m ²)	套内建筑面积(m ²)	分摊共有建筑面积(m ²)	本房分摊面积(m ²)	套内建筑面积销售单价(元/m ²)	建筑面积销售单价(元/m ²)	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	已售实际成交价格总价	备注
1	7号楼	7号楼1层10号	1	商铺	东	6.5	78.42	75.58		2.84	18676	18000	1411560		未售		商业
2	8号楼	8号楼1层09号	1	商铺	东	6.5	58.53	56.42		2.11	18673	18000	1053540		未售		商业
3	8号楼	8号楼1层10号	1	商铺	东	6.5	78.66	75.83		2.83	18672	18000	1415880		未售		商业
4	8号楼	8号楼1层14号	1	商铺	东	6.5	68.90	66.42		2.48	18672	18000	1240200		未售		商业

注: 销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施, 包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用, 一律计入开发建设成本, 不得在房价外另行收取。

监制机关: 仲恺高新区物价局 价格举报电话: 12345 企业物价员: 杨丹花 企业咨询与投诉电话: 0752-2082999